



Удружење Архитеката Србије
Репрезентативно удружење у култури Републике Србије
Union of Architects of Serbia

Број: 141/2025

**Јавно писмо Влади Републике Србије и осталим надлежним институцијама поводом
Предлога закона о посебним поступцима ради реализације пројекта ревитализације и развоја локације у
Београду између улица Кнеза Милоша, Масарикове, Бирчанинове и Ресавске
– комплекс Ансамбла Генералштаба –**

Група институција, професионалних асоцијација, организација и појединаца потписница Декларације о судбини Београдског Сајма и Генералштаба се обраћа свим надлежним институцијама укљученим у процес доношења одлука о развоју комплекса Генералштаб у Београду на локацији између улица Кнеза Милоша, Масарикове, Бирчанинове и Ресавске са захтевом да хитно повуку из процедуре Предлог закона о посебним поступцима ради реализације пројекта ревитализације и развоја локације у Београду између улица Кнеза Милоша, Масарикове, Бирчанинове и Ресавске (у наставку Предлог закона).

Предлог Закона је 2. новембра 2025. године упућен за разматрање на седници Народне скупштине 4. новембра 2025. године, иако се Предлог закона по Пословнику о раду скупштине Србије може уврстити у дневни ред седнице у року не краћем од 15 дана од дана његовог подношења (члан 154).

Како јавна расправа о Предлогу закона, који се тиче културног добра изузетних архитектонских, урбанистичких и историјских вредности препознатим и признатим у целокупној националној, али и међународној професионалној заједници, није била организована, принуђени смо да свој став о овом питању изразимо јавним писмом надлежним институцијама.

Оштро се противимо усвајању Предлога закона којим се предвиђа „посебан поступак“ за развој комплекса Генералштаба, јер се њиме угрожава институционални интегритет система заштите културног наслеђа и отвара простор за његове злоупотребе.

Забрињавајуће је што се закон предлаже у тренутку када је Тужилаштво за организовани криминал покренуло истражне поступке против в.д. директора Републичког завода за заштиту споменика културе, Горана Васића, в.д. директора Градског завода за заштиту споменика културе, Александра Ивановића, и секретарке Министарства културе, Славице Јелача, који су признали да су саучествовали у фалсификовању документације на основу које је покренут поступак за укидање заштите над Генералштабом, а затим и донета Одлуке Влада Републике Србије о престанку својства културног добра.

До окончања истражних поступака нећемо знати да ли је Одлука Владе Републике Србије донета у законитом поступку, те је свако даље поступање на основу ње правно и морално компромитовано. Усвајање овог Предлога закона се заснива на тој Одлуци Влади, чиме се повећава ризик од производње нових и/или легализације досадашњих незаконитих радњи начињених фалсификовањем службене документације.

Такво поступање ће додатно нарушити поверење јавности у институције и указати да се кључне одлуке у области културне заштите и развоја града доносе изван закона, без стручне контроле и без стручне и шире јавности.

Стога захтевамо:

1. Хитно повлачење Предлога закона из парламентарне процедуре.
2. Поништавање Одлуке Владе о престанку својства културног добра комплекса Генералштаба.
3. Објављивање свих споразума и уговора који се тичу културног добра комплекса Генералштаба и поништавање свих који су директно супротни Уставу, законима и обавезујућим актима Србије,
4. Покретање отворене јавне и стручне расправе о ревитализацији Генералштаба и Сајма, у складу са принципима транспарентности, инклузивности и заштите јавног интереса.

Београд, 3. новембар 2025.



Радна група у име
Потписника Декларације