



Удружење Архитеката Србије
Репрезентативно удружење у култури Републике Србије
Union of Architects of Serbia

На основу јавно објављене документације назване „Документа Министарства грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре која се тичу могућег извршења кривичног дела поводом пада надстрешнице на Железничкој станици у Новом Саду 1. новембра 2024. године 1/2 (2/2)”, а у складу са етичким нормама и описом послова које као архитектонска професија обављамо, дужност нам је да широј и стручној јавности, као и надлежним органима, дамо у доброј намери следеће:

САОПШТЕЊЕ

Према нашем експертском мишљењу, а на основу сагледане документације – прегледом 195 докумената¹ објављених на интернет страници Владе Републике Србије и Министарства грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре (у даљем тексту: МГСИ), а имајући у виду Закон о планирању и изградњи („Службени гласник РС”, бр. 72/09, 81/09 – исправка, 64/10 – УС, 24/11, 121/12, 42/13 – УС, 50/13 – УС, 98/13 – УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19 – др. закон 9/20, 52/21, 62/23, у даљем тексту: Закон), Правилник о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта („Службени гласник РС”, број 73/2019, у даљем тексту: Правилник) – важећем у току изградње објекта, Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС”, број 68/19), Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС”, број 96/23, у даљем тексту: Правилник ЦЕОП), те Правилника о класификацији објеката („Службени гласник РС”, број 22/15, у даљем тексту: Правилник о класификацији), закључујемо следеће:

Објављена техничка документација, која припада стручним пословима у области архитектуре, није потпуна.

ОБРАЗЛОЖЕЊЕ

Према члану 2. став 1. тачка 37) Закона „линијски инфраструктурни објекат – линијска инфраструктура” јесте, између осталог, и „јавна железничка инфраструктура (мрежа пруга којом управља управљач инфраструктуре, колосеци у службеним местима и пратеће објекти у функцији железничког саобраћаја)”, а према члану 133. став 2. Закона МГСИ издаје грађевинску дозволу за изградњу јавне железничке инфраструктуре са прикључцима (тачка 15), као и за објекте који се

¹ <https://www.srbija.gov.rs/dokument/843976/dokumenta-ministarstva-gradjevinarstva-saobracaja-i-infrastrukture-koja-se-ticu-moqueg-izvršenja-krivichnog-dela-povodom-pada-nadstresnice-na-zeleznichkoj-stanici-u-novom-sadu-1-novembra-2024-godine.php> и <https://www.srbija.gov.rs/dokument/844348/dokumenta-ministarstva-gradjevinarstva-saobracaja-i-infrastrukture-koja-se-ticu-moqueg-izvršenja-krivichnog-dela-povodom-pada-nadstresnice-na-zeleznichkoj-stanici-u-novom-sadu-1-novembra-2024-godine-22.php> (приступљено 17. 12. 2024, у 11,25 часова)

граде на територији две или више јединица локалних самоуправа (тачка 23). Имајући у виду наведено, предметни објекат – зграда Железничке станице Нови Сад, који припада целини линијског инфраструктурног објекта „Пруга Београд – Суботица државна граница (Келебија), деоница пруге Нови Сад – Суботица – државна граница (Келебија)”, спада у објекте од значаја за Републику Србију, односно оне за које грађевинску дозволу издаје МГСИ.

За објекте од значаја за Републику Србију (члан 133. Закона) предвиђена је посебна процедура изградње, па самим тим и садржаја техничке документације и поступака при исходовању локацијских услова и управних аката (грађевинска дозвола и сл.). Такође од утицаја на садржај техничке документације је и класификација објекта – целине пруге у категорији „Г” – *Инжењерски објекти*, класа Железничке пруге – 212, Међумесне железничке пруге – 2121, Главне железничке пруге јавног саобраћаја и споредни колосеци (укључујући горњи и доњи stroj пруге), железничке станице, железнички прелази и раскрснице и пруге у ранжираним станицама – 212101. Предметни објекат зграде Железничке станице Нови Сад је и према класификацији објекта у категорија „В” *Зграде – захтевни објекти*, Нестамбене зграде, Зграде железничког саобраћаја, Зграде с припадајућим инсталацијама и уређајима у њима на железничким станицама, на станицама жичара, седећих жичара, итд. – 124121.

За поменуту категорију и класу објеката, процес изградње, обухвата различите прописане врсте техничке документације, и то:

- Идејно решење (ИДР);
- Идејни пројекат (ИДП);
- Пројекат за грађевинску дозволу (ПГД);
- Пројекат за извођење (ПЗИ) и
- Пројекат изведеног објекта (ПИО).

С обзиром на наведену класификацију, зграда Железничке станице Нови Сад садржи обавезно „Пројекат Архитектуре“ као део сваке од наведених врста техничке документације.

Међу документацијом објављеном на интернет страници МГСИ (за линк види напомене 2 и 3) доступан је само „Пројекат Архитектуре“ који је део ПГД, иако су, имајући у виду исходоване услове и дозволе, као и ниво изведених радова на реконструкцији, доградњи и адаптацији предметног објекта, „Пројекат Архитектуре“ који је део ИДР, „Пројекат Архитектуре“ који је део ИДП и „Пројекат Архитектуре“ који је део ПЗИ, требало да буду такође израђени, а с обзиром на прописано процедуру, требало би да су и они доступни МГСИ за објављивање. То се несумњиво може закључити из остале објављене документације, нпр. број 57 „Извештај Стручног надзора о прегледу пројектне документације 1/1.1. Пројекат архитектуре, реконструкције, доградње и адаптације станичне зграде у станици Нови Сад на основу Пројекта за извођење радова верзија 4. 12. 10. 2023.”² или број 70 „Решење МУП-а – Сектор за ванредне ситуације, којим се утврђује подобност објекта за употребу у погледу мера заштите од пожара предвиђене техничком документацијом за реконструкцију, доградњу и адаптацију станичне зграде на Железничкој станици у Новом Саду 25. 10. 2024.”³, где се наводи техничка документација 07.21.1 број 217–4 –

² 57) <https://www.srbija.gov.rs/dokument/843976/dokumenta-ministarstva-gradjevinarstva-saobracaja-i-infrastrukture-koja-se-ticu-moguceg-izvršenja-krivичног-dela-povodom-pada-nadstresnice-na-zeleznickoj-stanici-u-novom-sadu-1-novembra-2024-godine.php> (приступљено 17. 12. 2024, у 11,25 часова)

³ 70) <https://www.srbija.gov.rs/dokument/843976/dokumenta-ministarstva-gradjevinarstva-saobracaja-i-infrastrukture-koja-se-ticu-moguceg-izvršenja-krivичног-dela-povodom-pada-nadstresnice-na-zeleznickoj-stanici-u-novom-sadu-1-novembra-2024-godine.php> (приступљено 17. 12. 2024, у 11,25 часова)

2176/23 од 15. 1. 2024. године – Решење издато 25. 10. 2024. године, што је по свему судећи верзија ПЗИ 4. од 12. 10. 2023. године.

Према члану 20. Правилника „техничка документација, односно њени делови, без обзира на врсту и класу објекта, морају бити комплетирани по садржају у складу са овим Правилником”, што није случај са објављеном документацијом. Такође, објављена техничка документација није потписана ни електронским потписом у свим случајевима на основу Прилогу 12 Правилника, тако да објављена документација није у форми коју прописује Правилник ЦЕОП. Овај коментар излази из домена овог саопштења и његовог закључка, те представља препоруку МГСИ за прописно објављивање документације.

Обраћајући се са добром намером, саветујемо МГСИ и другим органима Управе укљученим у овај поступак да објаве комплетну и прописно оригиналну документацију, с обзиром на то да би већина исте требало да се налази на серверима ЦЕОП у складу са Правилником ЦЕОП и буде доступна МГСИ-у.

У Београду, 17. 12. 2024. године

УО Удружења архитеката Србије

испред својих чланова:



Друштво архитеката Београда (ДАБ)

Друштво архитеката Новог Сада (ДАНС)

Друштво архитеката Ниша (ДАН)

Друштво архитеката Зрењанина (ДАЗ)

Друштво архитеката Ваљева (ДАВ)

Друштво врањских архитеката (ДВА)